

**Протокол**  
**заседания правления ТС домов №30, 34, 36, 38 по ул.С.Есенина**

Дата и время проведения:  
«02» декабря 2014, 20:00

Место проведения:  
г. Минск  
ул.С.Есенина, 34, помещение ТС

Присутствовали:

1. Члены правления: ~~Шенин В.Н.~~, Караневич Д.Н., Сосновский П.И., ~~Гинжевич А.~~, Золотарев А. С., ~~Вирабян Э.А.~~, Савина Л., Дорошко Д.В., Уэльская А., Ахременко А.В., Чернов А., Булай А.И.
2. Делюкин Д.Э., кандидат на должность Главного инженера ТС.
3. Слободенюк А.С., управляющий ТС.

Наличие кворума: имеется (9 из 12). Заседание считать состоявшимся.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Рассмотрение вопроса о прекращении контракта с действующим главным инженером ТС Самойленко О.В. Принятие решение о приеме на работу Делюкина Дмитрий Эдуардовича.
2. Внесение изменений в штатное расписание ТС – изменение ставки до 0,5.
3. Разное.

**По вопросу №1**

Слушали: Делюкин Д.Э. – рассказывает о себе, опыт работы, занимаемые должности, готов работать на 0,5 ставки, но при этом обговаривается ненормированный рабочий день.

Слушали: Слободенюк А.С. – действующий контракт с Самойленко А.С. заканчивается 3 января 2015. Необходимо принять решение о продлении, либо не продлении контракта.

Слушали: Ахременко А.В. – действующий главный инженер постоянно и грубо нарушает дисциплину, такое отношение к работе считаю недопустимым, предлагаю контракт с Самойленко О.В. не продлять.

Слушали: Дорошко Д.В. – я предлагаю ликвидировать позицию штатного расписания «главного инженера», вместо нее внести позицию «мастер», в должностные обязанности которого вменить частично обязанности главного инженера, сантехника и электрика. При всех недостатках Самойленко О.В., он нас никогда не бросал в трудные

времена. Предлагаю вообще отказаться должности от главного инженера, и сократить должности электрика и сантехника.

Решение: Поручить управляющему ТС Слободенюку А.С. контракт с Самойленко О.В. в 2015 году не продлевать, заключить контракт с Делюкиным Д.Э. на 1 год, на 0,5 ставки, на должность главного инженера ТС, с испытательным сроком 3 месяца, с окладом согласно действующего штатного расписания.

Голосовали: За: 6, Против: 1, Воздержалось: 2

### **По вопросу №2**

Слушали: Слободенюк А.С. – предлагаю внести изменения с 01.01.2015г. в штатное расписание ТС и изменить ставку главного инженера с 1 до 0,5.

Решение: Поручить управляющему ТС Слободенюку А.С. внести изменения в штатное расписание и изменить ставку главного инженера с 1 до 0,5 с 01.01.2015 г.

Голосовали: За: 8, Против: 1, Воздержалось: 0.

### **По вопросу №3.**





Решение: Поручить управляющему Слободенюку А.С. купить большие коврики (площадью минимум 1м2) на резиновой основе на вход в подъезды 30, 34 и 36 дома и включить суммы в счет фактического техобслуживания соответствующих домов.

Голосовали: За: 8 Против: 0 Воздержалось: 0.

Решение: утеплить крыши в МОП в 1-м и 3-м подъезде 30 дома за счет поступлений от аренды, ориентировочная стоимость ~15 млн на один подъезд. Ответственный: Слободенюк А.С., срок завершения работ: 29.02.2015г.

Голосовали: За: 8 Против: 0 Воздержалось: 0.

Протокол согласован:

			
Слободенюк А.С.		Савина М.	
Церковный А.Ю.		Корниенко	
Соловьев Р.В.		Числов А.А.	
Карниенко А.А.			