

## ПРОТОКОЛ

заседания правления Товарищества собственников

жилых домов 30, 34, 36, 38 по ул.С.Есенина

6 февраля 2014

Г.Минск,

ул.С.Есенина 34, помещение ТС

Присутствовали:

1. Члены правления ТС жилых домов 30, 34, 36, 38 по ул.С.Есенина: Булай А.И., Вирабян Э.А., Савина Л.П., Уельская А.Н., Караневич Д.Н, Чернов А.Ю., Ахременко А.В., *Дерожко Д.В.*

Тишкевич А.В.

2. Работники ТС: Самойленко О.В.

Наличие кворума: есть (9 из 13).

1. Отчет за январь. Текущие вопросы ТС. Самойленко О.В.

По результатам отчета правление поручило:

- уведомить арендаторов о повышении ставки арендной платы с 1 апреля до 14 евро за м2.
- по должникам вывесить списки должников на подъезды и объявления на квартиру об отключении электроэнергии должникам в случае неоплаты.

По должникам за аренду и рекламное пространство – в случае неоплаты выдать предписание о снятии рекламы.

Голосовали: единогласно.

По п.1.1 Голосование о снятии процентов с депозитного счета жилого дома № 34, для оплаты стоимости изготовления и установки металлической решетки с дверями на вход в техподполье дома № 34.

Голосовали: 7 за, 2 воздержались

По п.1.2 Выслушали предложение О.В.Самойленко о покупке перфоратора и шланга к насосам для откачки воды.

Решили: решение о покупке перфоратора принять после проведения инвентаризации, купить 3 метра шланга для откачки воды.

Голосовали: 7 за, 2 воздержались

По п.1.3 Решили: разрешить ЧТУП «РТИКС ТРЕЙД» о сдаче в аренду с предоставлением юридического адреса помещения площадь. 10 м.кв. во 2-м подъезде дома № 38 и сдачи в аренду помещения по адресу Е.36-1п новому арендатору.

Голосовали: 7 за, 2 воздержались








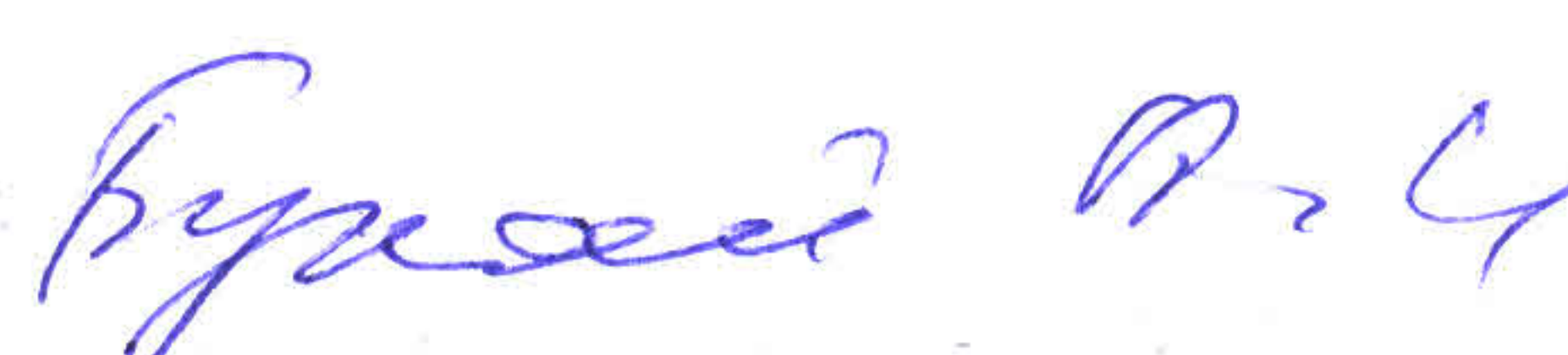





-по п.1.4 Разрешение ЧУП «Мануфактура Радивил» о сдаче в субаренду помещения.

Решили: выдать разрешение после полного погашения задолженности.

Голосовали: 7 за, 2 воздержались

2. По п.2 Утверждение штатного расписания с 01.01.2014  
 Решили: проверить корректность формы ШР и вынести на утверждение на следующее собрание.
3. По п.3 Утверждение ведомости по зарплате за январь 2014  
 Решили: утвердить.  
 Голосовали: 6 за, 2 воздержались, 1 проголосовал (Дорошнев Д.В.)
4. По п.4 Утверждение продления контракта с Самойленко О.В. на 1 год  
 Решили: утвердить.  
 Голосовали: 7 за, 2 воздержались
5. По п.5 Использование % по счету кап.ремонта дома 38 и домов 36,34 на покрытие затрат на тех. обслуживание.  
 Голосовали: решение не принято.

ПОДПИСИ:

		Савелина С.Т.
		Дорошнев Д.В.
		Каранович О.А.
		Бузарева А.Ю.
		Дорошнев Д.В.
		Челверов А.Н.
		З.А. Барабовский